



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Кудачковского, д. 13

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	454 771,80	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	263 113,20	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	298 021,43	ежедневно	руб/кв.м.	4,46
Техническое обслуживание инженерного оборудования	479 966,88	ежедневно	руб/кв.м.	7,19
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	23 373,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	6 010,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	51 086,70	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	194 997,60	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	25 376,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	236 401,20	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	12 354,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	12 354,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	32 979,45	ежедневно	руб/кв.м.	0,49
Холодное водоснабжение ОДН	9 826,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Компонент на тепловую энергию ОДН	14 929,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Водоотведение ОДН	8 586,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
ВСЕГО	2 124 148,37	-	-	31,82