



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 14/6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	292 578,03	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	169 274,22	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	447 668,52	ежедневно	руб/кв.м.	10,42
Техническое обслуживание инженерного оборудования	469 602,43	ежедневно	руб/кв.м.	10,93
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15 037,05	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	3 866,67	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	34 155,59	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	125 451,96	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	16 325,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	152 089,02	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 948,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	7 948,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	29 082,89	ежедневно	руб/кв.м.	0,68
Холодное водоснабжение ОДН	3 333,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	2 912,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
ВСЕГО	1 777 274,07	-	-	41,39