

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 24

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	763 503,42	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	441 733,26	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	718 657,41	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	229 835,83	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	264 052,47	ежедневно	руб/кв.м.	2,36
Техническое обслуживание инженерного оборудования	541 185,23	ежедневно	руб/кв.м.	4,83
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	19 059,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	10 090,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	85 768,01	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	327 375,92	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	42 603,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	396 887,24	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	20 741,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	20 741,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	324 448,48	ежедневно	руб/кв.м.	2,89
Холодное водоснабжение ОДН	18 869,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Компонент на тепловую энергию ОДН	28 663,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,26
Водоотведение ОДН	16 487,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
ВСЕГО	4 270 704,17	-	-	38,10