



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 17

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	289 999,76	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	167 782,54	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	272 966,00	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	87 298,02	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	246 737,03	ежедневно	руб/кв.м.	5,79
Техническое обслуживание инженерного оборудования	208 020,39	ежедневно	руб/кв.м.	4,88
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 239,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	3 832,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	32 577,07	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	124 346,45	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	16 182,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	150 748,78	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 878,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	7 878,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	170 849,91	ежедневно	руб/кв.м.	4,01
Холодное водоснабжение ОДН	9 936,68	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Компонент на тепловую энергию ОДН	15 094,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Водоотведение ОДН	8 682,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
ВСЕГО	1 828 049,92	-	-	42,90