



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 3

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	879 488,62	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	508 837,76	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	827 829,96	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	264 750,61	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	374 708,73	ежедневно	руб/кв.м.	2,90
Техническое обслуживание инженерного оборудования	648 953,86	ежедневно	руб/кв.м.	5,02
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	21 954,93	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	11 623,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	98 797,18	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	163 800,00	ежедневно	руб/кв.м.	1,27
Содержание РКЦ	377 108,19	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	49 075,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	457 179,11	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	23 892,13	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	23 892,13	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	394 560,92	ежедневно	руб/кв.м.	3,06
Холодное водоснабжение ОДН	22 950,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Компонент на тепловую энергию ОДН	34 858,17	ежедневно	руб/кв.м.	0,27
Водоотведение ОДН	20 052,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
<b>ВСЕГО</b>	<b>5 204 313,70</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>40,32</b>