



Безман С.В.

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Евстафьева, д. 13А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	23 066,58	согласно графика	руб/кв.м.	4,36
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	13 343,21	согласно графика	руб/кв.м.	2,52
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	92 085,09	ежедневно	руб/кв.м.	17,43
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	581,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Дератизация	290,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2 615,80	согласно графика	руб/кв.м.	0,50
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	9 247,77	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 215,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	12 312,75	ежедневно	руб/кв.м.	2,33
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	634,13	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Системы диспетчерского контроля и управления	3 646,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	4 743,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,90
Холодное водоснабжение ОДН	541,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	489,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
ВСЕГО	164 813,58	-	-	31,18