



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Ник-Арх, ул.Болотная, д. 1А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Обслуживание котельной	237 600,00	согласно графика	руб/кв.м.	19,57
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 126,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,34
Дератизация	1 092,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	9 346,26	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	35 442,96	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	4 612,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	41 876,10	ежедневно	руб/кв.м.	3,45
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Госистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	849,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Электричество ОДН	4 776,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Холодное водоснабжение ОДН	545,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
<b>ВСЕГО</b>	<b>340 268,76</b>	-	-	<b>28,02</b>