



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 24

| Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения, руб/м2 |
|--|---|---|-------------------|--|
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 296 694,52  | согласно графика                                | руб/кв.м.         | 7,27                                   |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   | 171 813,47  | согласно графика                                | руб/кв.м.         | 4,21                                   |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД  | 0,00  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД  | 0,00  | согласно графика                                | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Текущий ремонт жилищного фонда   | 248 778,81  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 6,10                                   |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования  | 263 178,91  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 6,45                                   |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции  | 15 304,05   | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,38                                   |
| Дератизация  | 3 877,03  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,10                                   |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)   | 34 893,23   | согласно графика                                | руб/кв.м.         | 0,85                                   |
| Ремонтные работы подрядным способом  | 0,00  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Содержание РКЦ   | 119 167,54  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 2,92                                   |
| Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)  | 15 508,10   | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,38                                   |
| Общехозяйственные расходы  | 158 549,96  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 3,89                                   |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности   | 8 162,16  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,20                                   |
| Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи  | 26 731,07   | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,65                                   |
| Электричество ОДН  | 16 458,84   | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,40                                   |
| Холодное водоснабжение ОДН   | 1 879,32  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,05                                   |
| Компонент на тепловую энергию ОДН  | 0,00  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Водоотведение ОДН  | 1 698,12  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,04                                   |
| <b>ВСЕГО</b>   | <b>1 382 695,13</b>                               | <b>-</b>  | <b>-</b>          | <b>33,89</b>                           |