

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 7

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения, руб/м2 |
|--|---|---|-------------------|--|
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 99 506,82 | согласно графику | руб/кв.м. | 7,27 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 57 623,62 | согласно графику | руб/кв.м. | 4,21 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 0,00 | согласно графику | руб/кв.м. | 0,00 |
| Текущий ремонт жилищного фонда | 81 520,22 | ежедневно | руб/кв.м. | 5,96 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 101 241,10 | ежедневно | руб/кв.м. | 7,40 |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | 5 132,75 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,38 |
| Дератизация | 1 300,30 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,10 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) | 11 702,66 | согласно графику | руб/кв.м. | 0,86 |
| Ремонтные работы подрядным способом | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Содержание РКЦ | 39 966,97 | ежедневно | руб/кв.м. | 2,92 |
| Услуги МФЦ (услуги паспортного стола) | 5 201,18 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,38 |
| Общехозяйственные расходы | 53 175,24 | ежедневно | руб/кв.м. | 3,89 |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 2 737,46 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,20 |
| Госсистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи | 8 965,19 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,65 |
| Электричество ОДН | 7 518,36 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,55 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 858,12 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,06 |
| Компонент на тепловую энергию ОДН | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Водоотведение ОДН | 775,68 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,06 |
| ВСЕГО | 477 225,67 | - | - | 34,89 |