



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. ВНИИПО, д. 13

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	909 668,93	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	526 782,14	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1 330 719,26	ежедневно	руб/кв.м.	10,63
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	747 400,52	ежедневно	руб/кв.м.	5,97
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	22 522,75	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Дератизация	11 887,01	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Ремонтные работы подрядным способом	457 001,34	ежедневно	руб/кв.м.	3,65
Содержание РКЦ	365 369,09	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	47 548,03	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	486 116,06	ежедневно	руб/кв.м.	3,88
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	25 025,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	81 957,79	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	150 768,83	ежедневно	руб/кв.м.	1,20
Холодное водоснабжение ОДН	13 285,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Компонент на тепловую энергию ОДН	16 496,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Водоотведение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
<b>ВСЕГО</b>	<b>5 192 548,87</b>	-	-	<b>41,48</b>