



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. ВНИИПО, д. 2

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	265 977,31	согласно графику	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	154 025,38	согласно графику	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	250 428,43	ежедневно	руб/кв.м.	6,84
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графику	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	180 934,13	ежедневно	руб/кв.м.	4,95
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	6 585,41	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Дератизация	3 475,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	28 902,62	согласно графику	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	106 829,95	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	13 902,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	142 135,06	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 317,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Госсистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	23 963,57	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	40 314,47	ежедневно	руб/кв.м.	1,10
Холодное водоснабжение ОДН	7 488,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 330,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,26
Водоотведение ОДН	6 765,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 248 376,41</b>	-	-	<b>34,12</b>