



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 34А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	523 292,56	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	303 034,62	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	765 504,32	ежедневно	руб/кв.м.	10,63
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	267 118,86	ежедневно	руб/кв.м.	3,71
Техническое обслуживание инженерного оборудования	368 591,82	ежедневно	руб/кв.м.	5,12
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 956,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Дератизация	6 838,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	210 180,78	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	27 352,29	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	279 641,21	ежедневно	руб/кв.м.	3,88
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	14 395,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	47 146,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	642 121,85	ежедневно	руб/кв.м.	8,92
Холодное водоснабжение ОДН	580 984,13	ежедневно	руб/кв.м.	8,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	7 607,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
ВСЕГО	4 056 767,00	-	-	56,35