

  
печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 38

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	237 441,11	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	137 500,28	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	208 257,61	ежедневно	руб/кв.м.	6,38
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 247,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	3 102,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 801,72	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 368,37	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 410,95	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	126 885,65	ежедневно	руб/кв.м.	3,88
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 532,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Госсистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	21 392,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	19 560,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,60
Холодное водоснабжение ОДН	5 807,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 979,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,27
Водоотведение ОДН	5 246,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
<b>ВСЕГО</b>	<b>926 535,56</b>	-	-	<b>28,37</b>