



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 85

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	238 289,08	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	137 991,34	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	154 434,76	ежедневно	руб/кв.м.	4,71
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 291,39	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	3 113,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 893,86	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	173 205,80	ежедневно	руб/кв.м.	5,28
Содержание РКЦ	95 708,96	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 455,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	127 338,80	ежедневно	руб/кв.м.	3,88
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 555,41	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Госсистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	21 468,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	20 751,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,63
Холодное водоснабжение ОДН	6 161,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 527,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,29
Водоотведение ОДН	5 566,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
ВСЕГО	1 050 753,70	-	-	32,05