



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 47

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	237 022,36	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	137 257,79	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	131 101,00	ежедневно	руб/кв.м.	4,02
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 226,05	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	3 097,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 756,21	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 200,18	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 389,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	126 661,88	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 520,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	21 354,83	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	20 011,83	ежедневно	руб/кв.м.	0,61
Холодное водоснабжение ОДН	5 940,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 188,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,28
Водоотведение ОДН	5 367,86	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
<b>ВСЕГО</b>	<b>849 095,56</b>	-	-	<b>26,04</b>