

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 67

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	237 188,11	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	137 353,78	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	45 333,12	ежедневно	руб/кв.м.	1,39
Техническое обслуживание инженерного оборудования	128 676,28	ежедневно	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 234,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	3 099,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 774,22	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 266,75	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 397,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	126 750,46	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 525,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	21 369,77	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	20 347,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,62
Холодное водоснабжение ОДН	6 041,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 343,14	ежедневно	руб/кв.м.	0,29
Водоотведение ОДН	5 458,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
ВСЕГО	893 159,21	-	-	27,39