



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период **2023 год**  
работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 75

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	242 535,92	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	140 450,65	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	176 844,58	ежедневно	руб/кв.м.	5,30
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 510,45	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	3 169,31	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	26 355,35	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	97 414,70	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 677,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	129 608,26	ежедневно	руб/кв.м.	3,88
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 672,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	21 851,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	22 441,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,67
Холодное водоснабжение ОДН	6 663,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Компонент на тепловую энергию ОДН	10 303,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,31
Водоотведение ОДН	6 019,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
<b>ВСЕГО</b>	<b>915 517,73</b>	-	-	<b>27,44</b>