



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 77

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	241 096,46	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	139 617,07	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	10 666,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,32
Техническое обслуживание инженерного оборудования	203 106,86	ежедневно	руб/кв.м.	6,12
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 436,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	3 150,50	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	26 198,93	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	96 836,54	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 602,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	128 839,03	ежедневно	руб/кв.м.	3,88
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 632,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	21 721,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	23 274,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,70
Холодное водоснабжение ОДН	6 911,04	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Компонент на тепловую энергию ОДН	10 688,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,32
Водоотведение ОДН	6 243,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
ВСЕГО	950 022,97	-	-	28,64