



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 83

| Наименование работ (услуг)   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения, руб/м2 |
|--|---|---|-------------------|--|
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 54 149,87   | согласно графика                                | руб/кв.м.         | 7,27                                   |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД   | 31 357,76   | согласно графика                                | руб/кв.м.         | 4,21                                   |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД  | 0,00  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД  | 0,00  | согласно графика                                | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Текущий ремонт жилищного фонда   | 0,00  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования  | 42 535,17   | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 5,71                                   |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции  | 2 793,15  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,38                                   |
| Дератизация  | 707,60  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,10                                   |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)   | 6 368,38  | согласно графика                                | руб/кв.м.         | 0,85                                   |
| Ремонтные работы подрядным способом  | 0,00  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Содержание РКЦ   | 21 749,33   | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 2,92                                   |
| Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)  | 2 830,39  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,38                                   |
| Общехозяйственные расходы  | 28 937,03   | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 3,88                                   |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности   | 1 489,68  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,20                                   |
| Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи  | 4 878,70  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,65                                   |
| Электричество ОДН  | 4 363,32  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,59                                   |
| Холодное водоснабжение ОДН   | 498,24  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,07                                   |
| Компонент на тепловую энергию ОДН  | 0,00  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,00                                   |
| Водоотведение ОДН  | 450,00  | ежедневно                                       | руб/кв.м.         | 0,06                                   |
| <b>ВСЕГО</b>   | <b>203 108,62</b>                                 | -   | -                 | <b>27,27</b>                           |