



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Институтская, д. 24А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	33 360,58	согласно графику	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	19 318,85	согласно графику	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графику	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	15 272,10	ежедневно	руб/кв.м.	3,33
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 720,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	435,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 923,42	согласно графику	руб/кв.м.	0,85
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	13 399,30	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 743,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	17 827,49	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	917,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	3 005,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	270,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
<b>ВСЕГО</b>	<b>111 195,76</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>24,24</b>