



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Институтская, д. 26/31

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	36 645,05	согласно графика	руб/кв.м.	4,37
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	21 197,88	согласно графика	руб/кв.м.	2,53
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	5 547,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Техническое обслуживание инженерного оборудования	89 808,98	ежедневно	руб/кв.м.	10,70
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	923,47	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Дератизация	461,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4 155,62	согласно графика	руб/кв.м.	0,49
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	14 691,60	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 930,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	19 560,82	ежедневно	руб/кв.м.	2,33
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 007,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	5 792,69	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	611,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	552,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
<b>ВСЕГО</b>	<b>202 887,39</b>	-	-	<b>24,18</b>