



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, Разинское ш., д. 69/22

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	23 366,72	согласно графика	руб/кв.м.	4,37
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	13 516,83	согласно графика	руб/кв.м.	2,53
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	24 775,08	ежедневно	руб/кв.м.	4,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	588,85	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Дератизация	294,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2 649,83	согласно графика	руб/кв.м.	0,49
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	9 368,10	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 231,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	12 472,96	ежедневно	руб/кв.м.	2,33
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	642,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	3 693,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	5 240,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,98
Холодное водоснабжение ОДН	1 308,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Компонент на тепловую энергию ОДН	1 998,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,37
Водоотведение ОДН	1 266,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
<b>ВСЕГО</b>	<b>102 413,49</b>	-	-	<b>19,14</b>