



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Кудяковского, д. 8

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	221 057,44	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	128 012,63	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	45 381,05	ежедневно	руб/кв.м.	1,49
Техническое обслуживание инженерного оборудования	182 400,01	ежедневно	руб/кв.м.	6,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 402,55	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	2 888,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 997,81	согласно графика	руб/кв.м.	0,85
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	88 787,86	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	11 554,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	118 130,42	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 081,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	19 916,45	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	11 647,74	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Холодное водоснабжение ОДН	1 327,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 200,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
ВСЕГО	875 786,38	-	-	28,80