



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 10

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	216 843,74	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	125 572,51	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	63 952,40	ежедневно	руб/кв.м.	2,14
Техническое обслуживание инженерного оборудования	172 601,44	ежедневно	руб/кв.м.	5,79
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 185,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Дератизация	2 833,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 502,26	согласно графика	руб/кв.м.	0,86
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	87 095,42	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	11 334,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	115 878,67	ежедневно	руб/кв.м.	3,88
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	5 965,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Госсистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	19 536,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	10 593,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,36
Холодное водоснабжение ОДН	1 209,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 093,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
<b>ВСЕГО</b>	<b>871 197,80</b>	-	-	<b>29,22</b>