



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Спортивная, д. 10

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	346 752,83	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	200 801,84	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	507 251,21	ежедневно	руб/кв.м.	10,63
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	104 216,63	согласно графика	руб/кв.м.	2,18
Текущий ремонт жилищного фонда	162 170,98	ежедневно	руб/кв.м.	3,40
Техническое обслуживание инженерного оборудования	310 774,24	ежедневно	руб/кв.м.	6,52
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 585,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Дератизация	4 531,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	139 273,49	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Общехозяйственные расходы	18 124,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	185 300,51	ежедневно	руб/кв.м.	3,88
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	9 539,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Электричество ОДН	140 657,40	ежедневно	руб/кв.м.	2,95
Холодное водоснабжение ОДН	6 334,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 788,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Водоотведение ОДН	5 724,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
ВСЕГО	2 159 826,87	-	-	45,28