



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Спортивная, д. 6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	857 918,16	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	496 813,68	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	807 764,76	ежедневно	руб/кв.м.	6,85
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	257 847,48	согласно графика	руб/кв.м.	2,19
Текущий ремонт жилищного фонда	478 872,44	ежедневно	руб/кв.м.	4,06
Техническое обслуживание инженерного оборудования	906 688,54	ежедневно	руб/кв.м.	7,68
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	21 241,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Дератизация	11 210,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	93 226,32	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	344 583,36	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	44 843,04	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	458 461,08	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	23 601,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	77 295,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Электричество ОДН	245 868,13	ежедневно	руб/кв.м.	2,08
Холодное водоснабжение ОДН	14 367,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Компонент на тепловую энергию ОДН	7 189,01	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Водоотведение ОДН	12 970,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
ВСЕГО	5 160 763,26	-	-	43,75