



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. 40 лет Победы, д. 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м ²
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	446 267,50	согласно графика	руб/кв.м.	7,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	258 430,01	согласно графика	руб/кв.м.	4,21
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	652 827,35	ежедневно	руб/кв.м.	10,64
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	134 125,79	согласно графика	руб/кв.м.	2,19
Текущий ремонт жилищного фонда	124 184,28	ежедневно	руб/кв.м.	2,02
Техническое обслуживание инженерного оборудования	324 696,06	ежедневно	руб/кв.м.	5,29
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 049,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Дератизация	5 831,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	179 243,62	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	23 326,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	238 479,95	ежедневно	руб/кв.м.	3,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	12 276,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	40 207,04	ежедневно	руб/кв.м.	0,65
Электричество ОДН	153 447,00	ежедневно	руб/кв.м.	2,50
Холодное водоснабжение ОДН	6 947,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Компонент на тепловую энергию ОДН	10 733,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Водоотведение ОДН	6 277,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
ВСЕГО	2 628 350,96	-	-	42,82