



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Евстафьева, д. 11

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	60 486,39	согласно графика	руб/кв.м.	4,67
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	35 008,20	согласно графика	руб/кв.м.	2,70
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	92 139,36	ежедневно	руб/кв.м.	7,11
Техническое обслуживание инженерного оборудования	94 613,84	ежедневно	руб/кв.м.	7,30
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 491,09	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Дератизация	842,79	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	7 066,47	согласно графика	руб/кв.м.	0,55
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	23 338,80	ежедневно	руб/кв.м.	1,80
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	3 047,01	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Общехозяйственные расходы	33 063,30	ежедневно	руб/кв.м.	2,55
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 685,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	8 881,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	5 462,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,42
Холодное водоснабжение ОДН	620,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	567,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
<b>ВСЕГО</b>	<b>368 314,10</b>	-	-	<b>28,44</b>