



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Первомайская, д. 15

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	30 979,33	согласно графика	руб/кв.м.	4,66
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	17 930,16	согласно графика	руб/кв.м.	2,70
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	84 289,18	ежедневно	руб/кв.м.	12,69
Техническое обслуживание инженерного оборудования	45 976,94	ежедневно	руб/кв.м.	6,92
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	763,69	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Дератизация	431,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 619,24	согласно графика	руб/кв.м.	0,55
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	11 953,44	ежедневно	руб/кв.м.	1,80
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 560,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Общехозяйственные расходы	16 934,04	ежедневно	руб/кв.м.	2,55
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	863,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	4 548,95	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	4 143,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,62
Холодное водоснабжение ОДН	473,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	433,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
<b>ВСЕГО</b>	<b>224 901,06</b>	-	-	<b>33,86</b>