



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год
работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	112 348,61	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	65 066,76	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	98 058,68	ежедневно	руб/кв.м.	6,78
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 783,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	1 518,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	13 230,24	согласно графика	руб/кв.м.	0,91
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	43 377,84	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 639,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	61 524,24	ежедневно	руб/кв.м.	4,26
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3 108,75	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	16 628,17	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	7 890,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,55
Холодное водоснабжение ОДН	931,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	852,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	435 959,46	-	-	30,15