



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 11

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	106 069,82	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	61 430,40	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	95 392,05	ежедневно	руб/кв.м.	6,99
Техническое обслуживание инженерного оборудования	109 587,49	ежедневно	руб/кв.м.	8,03
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 460,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	1 433,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	12 490,85	согласно графика	руб/кв.м.	0,92
Ремонтные работы подрядным способом	20 280,00	ежедневно	руб/кв.м.	1,49
Содержание РКЦ	40 953,60	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 323,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	58 085,86	ежедневно	руб/кв.м.	4,26
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 935,01	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	15 698,88	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	10 117,98	ежедневно	руб/кв.м.	0,74
Холодное водоснабжение ОДН	1 148,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 050,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
ВСЕГО	547 459,31	-	-	40,13