

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период - 2024 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 15

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	105 614,81	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	61 166,88	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	46 859,88	ежедневно	руб/кв.м.	3,45
Техническое обслуживание инженерного оборудования	150 851,16	ежедневно	руб/кв.м.	11,10
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 437,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	1 427,23	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	12 437,27	согласно графика	руб/кв.м.	0,92
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	40 777,92	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 301,13	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	57 836,68	ежедневно	руб/кв.м.	4,25
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 922,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	15 631,54	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	8 335,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,61
Холодное водоснабжение ОДН	965,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	883,14	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	516 448,08	-	-	38,00