

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 17

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	307 364,73	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	178 010,46	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	839 265,24	ежедневно	руб/кв.м.	21,22
Техническое обслуживание инженерного оборудования	339 750,87	ежедневно	руб/кв.м.	8,59
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15 823,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	4 153,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	36 195,46	согласно графика	руб/кв.м.	0,91
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	118 673,64	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	15 427,57	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	168 318,78	ежедневно	руб/кв.м.	4,26
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 504,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	45 491,56	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	20 498,77	ежедневно	руб/кв.м.	0,52
Холодное водоснабжение ОДН	2 327,39	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	2 128,75	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	2 101 934,89	-	-	53,14