



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 24

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	317 099,92	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	183 648,60	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	156 135,90	ежедневно	руб/кв.м.	3,83
Техническое обслуживание инженерного оборудования	313 078,69	ежедневно	руб/кв.м.	7,67
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	16 324,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	4 285,13	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	37 341,88	согласно графика	руб/кв.м.	0,91
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	122 432,40	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	15 916,21	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	173 649,95	ежедневно	руб/кв.м.	4,25
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 774,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	46 932,42	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	17 192,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,42
Холодное водоснабжение ОДН	1 951,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	1 785,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,04
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 416 549,60</b>	-	-	<b>34,69</b>