



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 25

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	317 305,04	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	183 767,40	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	99 076,63	ежедневно	руб/кв.м.	2,43
Техническое обслуживание инженерного оборудования	360 823,13	ежедневно	руб/кв.м.	8,84
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	16 334,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	4 287,91	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	37 366,04	согласно графика	руб/кв.м.	0,92
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	122 511,60	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	15 926,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	173 762,29	ежедневно	руб/кв.м.	4,26
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 780,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	46 962,78	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	22 701,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,56
Холодное водоснабжение ОДН	2 578,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	2 357,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 414 541,29</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>34,67</b>