



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 29

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	298 545,16	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	172 902,60	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	281 062,78	ежедневно	руб/кв.м.	7,31
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	109 239,72	ежедневно	руб/кв.м.	2,84
Техническое обслуживание инженерного оборудования	252 426,36	ежедневно	руб/кв.м.	6,57
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 492,45	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Дератизация	4 034,39	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	33 812,06	согласно графика	руб/кв.м.	0,88
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	115 268,40	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	14 984,89	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	163 489,01	ежедневно	руб/кв.м.	4,25
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	8 260,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	44 186,22	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	76 403,82	ежедневно	руб/кв.м.	1,99
Холодное водоснабжение ОДН	4 403,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Компонент на тепловую энергию ОДН	6 657,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Водоотведение ОДН	4 026,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 597 196,24</b>	-	-	<b>41,54</b>