

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 39

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	514 945,87	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	298 231,20	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	753 199,46	ежедневно	руб/кв.м.	11,36
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	154 417,49	согласно графика	руб/кв.м.	2,33
Текущий ремонт жилищного фонда	65 842,57	ежедневно	руб/кв.м.	0,99
Техническое обслуживание инженерного оборудования	255 103,63	ежедневно	руб/кв.м.	3,85
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 923,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Дератизация	6 958,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	198 820,80	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	25 846,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	281 994,17	ежедневно	руб/кв.м.	4,26
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	14 248,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	76 214,64	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	134 542,02	ежедневно	руб/кв.м.	2,03
Холодное водоснабжение ОДН	5 988,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 358,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
Водоотведение ОДН	5 475,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
<b>ВСЕГО</b>	<b>2 814 111,25</b>	-	-	<b>42,45</b>