



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 9

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	104 102,46	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	60 291,00	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	48 893,01	ежедневно	руб/кв.м.	3,65
Техническое обслуживание инженерного оборудования	104 881,32	ежедневно	руб/кв.м.	7,83
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 359,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	1 406,79	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	12 259,17	согласно графика	руб/кв.м.	0,92
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	40 194,00	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 225,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	57 008,49	ежедневно	руб/кв.м.	4,26
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 880,57	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	15 407,70	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	8 504,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,63
Холодное водоснабжение ОДН	965,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	883,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
<b>ВСЕГО</b>	<b>468 262,23</b>	-	-	<b>34,97</b>