



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 52

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	253 174,57	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	146 626,20	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	15 054,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,46
Техническое обслуживание инженерного оборудования	156 505,02	ежедневно	руб/кв.м.	4,80
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	13 033,44	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	3 421,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	28 673,57	согласно графика	руб/кв.м.	0,88
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	97 750,80	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 707,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	138 643,22	ежедневно	руб/кв.м.	4,26
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 005,47	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	37 471,14	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	20 476,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,63
Холодное водоснабжение ОДН	6 046,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 458,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,29
Водоотведение ОДН	5 528,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
<b>ВСЕГО</b>	<b>951 577,98</b>	-	-	<b>29,21</b>