



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 64

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	254 327,95	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	147 294,18	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	102 975,94	ежедневно	руб/кв.м.	3,15
Техническое обслуживание инженерного оборудования	737 118,30	ежедневно	руб/кв.м.	22,52
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	13 092,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	3 436,86	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	28 804,20	согласно графика	руб/кв.м.	0,88
Ремонтные работы подрядным способом	35 910,00	ежедневно	руб/кв.м.	1,10
Содержание РКЦ	98 196,12	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 765,50	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	139 274,83	ежедневно	руб/кв.м.	4,25
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 037,39	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	37 641,85	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	20 298,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,62
Холодное водоснабжение ОДН	5 992,98	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 375,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,29
Водоотведение ОДН	5 480,70	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 659 023,70</b>	-	-	<b>50,69</b>