



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом,
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 49

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	253 351,73	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	146 728,80	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	151 047,62	ежедневно	руб/кв.м.	4,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования	494 512,06	ежедневно	руб/кв.м.	15,17
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	13 042,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	3 423,67	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	28 693,63	согласно графика	руб/кв.м.	0,88
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	97 819,20	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 716,50	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	138 740,23	ежедневно	руб/кв.м.	4,25
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	7 010,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	37 497,36	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	17 400,06	ежедневно	руб/кв.м.	0,53
Холодное водоснабжение ОДН	5 136,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,16
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 037,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,25
Водоотведение ОДН	4 697,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,14
ВСЕГО	1 419 854,98	-	-	43,54