



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 55

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	247 617,47	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	143 407,80	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	103 676,77	ежедневно	руб/кв.м.	3,25
Техническое обслуживание инженерного оборудования	303 262,25	ежедневно	руб/кв.м.	9,52
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	12 747,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	3 346,18	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	28 044,19	согласно графика	руб/кв.м.	0,88
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	95 605,20	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 428,68	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	135 600,04	ежедневно	руб/кв.м.	4,25
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 851,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Госистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	36 648,66	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	21 065,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,66
Холодное водоснабжение ОДН	6 221,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,20
Компонент на тепловую энергию ОДН	9 730,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,31
Водоотведение ОДН	5 687,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 171 941,55</b>	-	-	<b>36,78</b>