



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 83

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	57 874,07	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	33 517,80	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	63 113,02	ежедневно	руб/кв.м.	8,47
Техническое обслуживание инженерного оборудования	56 484,86	ежедневно	руб/кв.м.	7,58
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2 979,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	782,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	6 815,29	согласно графика	руб/кв.м.	0,92
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	22 345,20	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	2 904,88	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	31 692,94	ежедневно	руб/кв.м.	4,25
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 601,41	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	8 565,66	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	4 557,72	ежедневно	руб/кв.м.	0,61
Холодное водоснабжение ОДН	517,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	473,28	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
<b>ВСЕГО</b>	<b>294 225,19</b>	-	-	<b>39,49</b>