



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, д. 85

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	79 757,50	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	46 191,60	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	112 945,24	ежедневно	руб/кв.м.	11,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 105,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	1 077,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	9 392,29	согласно графика	руб/кв.м.	0,91
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	30 794,40	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	4 003,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	43 676,72	ежедневно	руб/кв.м.	4,25
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 206,93	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	11 804,52	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	7 110,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Холодное водоснабжение ОДН	807,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	738,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
ВСЕГО	354 611,58	-	-	34,52