



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Горького, д. 29

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	19 083,02	согласно графика	руб/кв.м.	4,66
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	11 044,84	согласно графика	руб/кв.м.	2,70
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	12 506,16	ежедневно	руб/кв.м.	3,06
Техническое обслуживание инженерного оборудования	28 979,00	ежедневно	руб/кв.м.	7,08
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	470,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Дератизация	265,89	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2 229,42	согласно графика	руб/кв.м.	0,54
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	7 363,22	ежедневно	руб/кв.м.	1,80
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	961,31	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Общехозяйственные расходы	10 431,23	ежедневно	руб/кв.м.	2,55
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	531,79	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	2 802,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	269,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	275,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
ВСЕГО	97 213,41	-	-	23,77