



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период **2024 год**  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Институтская, д. 22А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	100 950,95	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	58 465,80	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	43 468,60	ежедневно	руб/кв.м.	3,35
Техническое обслуживание инженерного оборудования	208 040,74	ежедневно	руб/кв.м.	16,01
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 196,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	1 364,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11 888,05	согласно графика	руб/кв.м.	0,92
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	38 977,20	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 067,04	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	55 282,66	ежедневно	руб/кв.м.	4,25
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 793,37	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	14 941,26	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	840,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	861,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
<b>ВСЕГО</b>	<b>548 139,51</b>	-	-	<b>42,19</b>