



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Институтская, д. 24А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	35 654,98	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	20 649,60	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	13 832,30	ежедневно	руб/кв.м.	3,01
Техническое обслуживание инженерного оборудования	32 650,00	ежедневно	руб/кв.м.	7,12
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 835,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	481,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4 198,75	согласно графика	руб/кв.м.	0,91
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	13 766,40	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 789,63	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	19 525,34	ежедневно	руб/кв.м.	4,25
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	986,59	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Госистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	5 277,12	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	258,11	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
<b>ВСЕГО</b>	<b>150 906,16</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>32,87</b>