



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год
работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Карьерная, д. 17

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	4 612,75	согласно графика	руб/кв.м.	4,66
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	2 669,76	согласно графика	руб/кв.м.	2,70
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	113,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Дератизация	64,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	538,90	согласно графика	руб/кв.м.	0,55
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	1 779,84	ежедневно	руб/кв.м.	1,80
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	232,37	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Общехозяйственные расходы	2 521,44	ежедневно	руб/кв.м.	2,55
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	128,54	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	682,27	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	1 679,79	ежедневно	руб/кв.м.	1,70
Холодное водоснабжение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
ВСЕГО	15 023,64	-	-	15,19