



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Ковровская, д. 18

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 578,64	согласно графика	руб/кв.м.	4,67
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	913,68	согласно графика	руб/кв.м.	2,70
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	38,92	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Дератизация	22,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	184,43	согласно графика	руб/кв.м.	0,55
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	609,12	ежедневно	руб/кв.м.	1,80
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	79,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	862,92	ежедневно	руб/кв.м.	2,55
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	43,99	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	233,50	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	1 555,33	ежедневно	руб/кв.м.	4,60
Холодное водоснабжение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
<b>ВСЕГО</b>	<b>6 122,05</b>	-	-	<b>18,11</b>