



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Овражная, д. 8

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	36 195,77	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	20 962,80	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	13 961,25	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Техническое обслуживание инженерного оборудования	29 758,89	ежедневно	руб/кв.м.	6,39
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	1 863,36	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	489,13	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4 262,44	согласно графика	руб/кв.м.	0,92
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	13 975,20	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 816,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	19 821,49	ежедневно	руб/кв.м.	4,25
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 001,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	5 357,16	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	5 037,05	ежедневно	руб/кв.м.	1,08
Холодное водоснабжение ОДН	555,19	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	523,33	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
<b>ВСЕГО</b>	<b>155 581,40</b>	-	-	<b>33,40</b>